



Autorità di Sistema Portuale
del Mar Ionio

Decreto n° 32 / 18
del 28 / 03 / 2018

Direzione competente: SG/GARE/TEC/MAN

Oggetto: SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI DEPURAZIONE DEI REFLUI CIVILI E DI TRATTAMENTO DELLE ACQUE METEORICHE UBICATI PRESSO IL MOLO POLISETTORIALE PER UN PERIODO DI MESI 24.

Avvio della procedura di affidamento ex art. 36, co. 2, lett. b) e co. 6 del d.lgs. n. 50/2016, nomina del responsabile unico del procedimento e del direttore dell'esecuzione del contratto ai sensi, rispettivamente, degli artt. 31 e 111 del d.lgs. precitato. Nomina del responsabile del procedimento di accesso ai documenti amministrativi, in applicazione dell'art. 13 del relativo Regolamento dell'Ente approvato con decreto n. 92/13 del 02/10/2013.

IL PRESIDENTE

su proposta

dell'ing. Valerio CONTE, Responsabile della Sezione Infrastrutture e Manutenzione dell'Ente, formalizzata, pervenuto in data 09.02.2018, con la presentazione del modello B, qui unito in copia;

premesso che:

- il Molo Polisettoriale fino al 10/12/2015 è stato gestito dalla TCT Spa quale terminal contenitori. L'insediamento portuale, esteso su un'area da circa 100 ha, comprendeva gru portuali e sistemazioni per la logistica, per la gestione e per la manutenzione;
- alla TCT Spa è subentrata l'Autorità portuale (ora Autorità di sistema portuale) nelle more dell'affidamento del Molo a Concessionario. In particolare, al fine di assicurare i servizi generali alle Palazzine per gli uffici di amministrazioni pubbliche in radice al Molo e l'esecuzione di opere pubbliche programmate e/o appaltate, l'Autorità di sistema portuale è subentrata in alcuni contratti di servizi in essere e commissionati dalla TCT Spa;
- tra essi, così come indicato nel decreto n. 110 del 20/11/2015 del Commissario Straordinario del porto di Taranto, era compreso il servizio di conduzione e manutenzione dell'impianto di depurazione dei reflui civili ed acque meteoriche in oggetto, nelle more dell'espletamento della gara per la scelta di un nuovo Concessionario del Molo.
- nell'anno 2016 è stata espletata una prima procedura di gara di affidamento in concessione delle aree e degli impianti del Molo Polisettoriale che non ha tuttavia consentito di individuare alcun operatore; ciò come sancito con Decreto 11/16 del 04/11/2016;
- è stata recentemente avviata una nuova procedura per l'individuazione di uno o più operatori concessionari delle aree e degli impianti del Molo Polisettoriale; ciò anche in relazione alle opere di recente ultimazione di riqualificazione ed ammodernamento del Molo Polisettoriale;
- l'attività di conduzione e manutenzione del sopracitato impianto di depurazione risulta al momento affidata alla Società Depureco SpA, con relativo contratto in scadenza alla data del 31/03/2018;
- nelle more dell'espletamento delle sopra citate procedure di individuazione di nuovi concessionari del Molo, necessita garantire, senza soluzioni di continuità - per ragioni di sicurezza e igiene pubblica - l'attività di conduzione, gestione e manutenzione dell'esistente impianto di depurazione dei reflui civili e delle acque meteoriche a servizio del Molo Polisettoriale

ravvisata

per quanto sopra, la necessità di attivare apposita procedura per l'affidamento del **SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI DEPURAZIONE DEI REFLUI CIVILI E DI TRATTAMENTO DELLE ACQUE METEORICHE UBICATI PRESSO IL MOLO POLISETTORIALE PER UN PERIODO DI MESI 24;**

visto

il Mod. "B" cit. e relativi allegati nel quale:

– si stimava un importo complessivo a base di gara pari ad € **46.665,60** (euro
quarantaseimilaseicentosessantacinque/60) di cui € 45.465,60 (euro

quarantacinquemilaquattrocentosessantacinque/60) soggetti a ribasso, ed € 1.200,00 (euro milleduecento/00) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA non applicabile ai sensi dell'art.9, comma 1 punto 6 del D.P.R. 633/1972 integrato dalla Legge n. 90/1990; € 11.666,40 (euro undicimilaseicentosessantasei/40) per l'eventuale proroga del servizio (pari a massimo mesi 6) ai sensi dell'art. 106, comma 11 del D.lgs. 50/2016, comprensivi di € 300,00 (euro trecento/00) per oneri di sicurezza;

- si indicava come *responsabile unico del procedimento* l'ing. Valerio CONTE, Responsabile della Sezione Infrastrutture e Manutenzioni dell'Ente, e *direttore per l'esecuzione del contratto* l'ing. Alessandro BUZZACCHINO, dipendente della Sezione Infrastrutture e Manutenzioni dell'Ente;

atteso che

l'importo stimato del servizio in oggetto è inferiore alle soglie individuate dall'art. 35, co.1, lett. c) del d.lgs. 50/2016;

visto

l'art.26 co.3 della legge 488/1999, ma rilevato che, alla data odierna, non sono attive convenzioni CONSIP aventi ad oggetto servizi simili a quelli che si intendono acquisire;

accertato che

sul mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) sono presenti servizi comparabili con quelli oggetto della presente procedura, come da verifiche svolte per mezzo degli uffici dell'Ente (cfr. "Servizi per l'abilitazione dei prestatori di servizi agli impianti di manutenzione e riparazione ai fini della partecipazione al mercato elettronico della pubblica amministrazione (Novembre 2017)" per l'abilitazione di fornitori alla categoria "LAVORI DI MANUTENZIONE – OPERE SPECIALIZZATE – CATEGORIA DI ABILITAZIONE OS22" ai fini della partecipazione al mercato elettronico della pubblica amministrazione);

ritenuto

- pertanto, corretto procedere all'affidamento del servizio in oggetto mediante procedura negoziata sotto soglia, ai sensi degli artt. 36, co. 2, lett. b) e co.6, e 37 del d.lgs. 50/2016, tramite R.d.O. (Richiesta di Offerta) sul MePA ex art.1, comma 450 della legge 296/2006 che fissa il vincolo di utilizzo del mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;
- di utilizzare quale criterio di aggiudicazione quello del criterio del minor prezzo ex art. 95, comma 4, lett. c) del d.lgs. 50/2016, in quanto trattasi di servizio di natura tecnica caratterizzato da elevata ripetitività, ovvero soddisfa esigenze prestabilite, connesse alla normale operatività del Molo Polisettoriale, richiedendo interventi programmati finalizzati assicurare il corretto e regolare funzionamento degli impianti;
- che, ai sensi dell'art.51, co.1, del d.lgs.50/2016, non ricorrano i presupposti per la suddivisione dell'appalto in lotti funzionali in quanto trattasi di attività da realizzarsi necessariamente in modo unitario da unico operatore economico data la specificità del servizio di che trattasi;

visto

il capitolo U121/20 "Prestazioni di terzi per manutenzioni, riparazioni, pulizia, assicurazioni e adattamenti diversi delle parti comuni in ambito portuale" inserito nell'U.P.B. 1 – Titolo I "Uscite in conto capitale", Spese correnti del Bilancio di previsione 2018, che presenta la disponibilità;

sentito

il Segretario Generale che ha espresso il proprio parere favorevole nel merito ex art. 10 della L. 84/1994 e smi.

letti ed applicati

- il d.lgs. 50/2016;
- le linee guida ANAC di attuazione del d.lgs. 50/2016 n.4 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" (approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26.10.2016);
- il decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 362, in data 08.11.2016, di nomina del Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Ionio;
- la delibera del Comitato di Gestione n.4/17 in data 18.04.2017 di nomina del Segretario generale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Ionio;

DECRETA

1. le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. di approvare il modello B pervenuto in data 09.02.2018 e gli allegati qui uniti in copia, come segue:
 - a) Allegato 1: Capitolato Tecnico Prestazionale;
 - b) Allegato 2: relazione tecnica impianto esistente;
 - c) Allegato 3: tav. n. 8a1 – planimetria generale di perizia;
 - d) Allegato 4: planimetria generale con linea dei flussi;
 - e) Allegato 5: DUVRI;
3. di nominare:
 - *responsabile unico del procedimento* ex art.31 del d.lgs.50/2016, l'ing. Valerio CONTE, Responsabile della Sezione Infrastrutture e manutenzioni dell'Ente;
 - *direttore per l'esecuzione del contratto* ex art.111 del d.lgs. 50/2016, ing. Alessandro Buzzacchino, dipendente della Sezione Infrastrutture e manutenzioni dell'Ente;
4. di indire una gara per l'affidamento del servizio in epigrafe previa attivazione di una procedura negoziata sotto soglia, in conformità a quanto disposto dagli artt.36, co. 2 lett.b), e 37 del d.lgs. 50/2016, tramite R.d.O. sul Me.PA. ex art.1, co. 450 della legge 296/2006;
5. di scegliere, quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo ex art. 95, comma 4, lett. c) del d.lgs. 50/2016;
6. che i concorrenti dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti di partecipazione:
 - assenza dei motivi di esclusione di cui all'art.80 del d.lgs. 50/2016;
 - **requisito di idoneità professionale** ex art. 83, co.1 lett.a) del d.lgs.50/2016 ed in particolare l'abilitazione al ME.PA. nella categoria "LAVORI DI MANUTENZIONE – OPERE SPECIALIZZATE – CATEGORIA DI ABILITAZIONE OS22" secondo le modalità previste dal "Capitolato d'oneri per l'abilitazione degli esecutori di lavori di manutenzione opere specializzate al mercato elettronico della pubblica amministrazione , di cui all'art. 36 comma 6 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 s.m.i.(Novembre 2017)".
7. di individuare quali elementi essenziali del contratto:
 - **oggetto sintetico dell'affidamento:** il servizio di che trattasi si sostanzia nella conduzione e manutenzione dei due impianti, ubicati presso la radice del Molo Polisettoriale nel Porto di Taranto, adibiti al trattamento delle acque meteoriche dei piazzali del Molo (linea acque meteoriche) ed alla depurazione dei reflui civili degli edifici presenti nell'area utilizzati come uffici per enti pubblici e per operatori privati (linea reflui civili), così come meglio specificato nel Capitolato Tecnico Prestazionale;
 - **Importo a base di gara soggetto a ribasso (periodo contrattuale di 24 mesi): € 45.465,60 (euro quarantacinquemilaquattrocentosessantacinque/60)** soggetti a ribasso, oltre ad € 1.200,00 (euro milleduecento/00) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA non applicabile ai sensi dell'art.9, comma 1 punto 6 del D.P.R. 633/1972 integrato dalla Legge n. 90/1990;
 - **durata del servizio:** 24 (ventiquattro) mesi eventualmente prorogabili di 6 mesi durante i quali il contraente sarà tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per la stazione appaltante; ciò ai sensi dell'art. 106 c.11 del D.Lgs. 50/2016.
 - **forma del contratto:** documento di stipula generato dal MePA;
 - **modalità di pagamento:** su base trimestrale, pari a 1/10 dell'importo contrattuale previa presentazione della relativa fattura, previa verifica della regolarità contributiva. Saldo finale pari a 2/10 a seguito dell'emissione del Certificato di Regolare esecuzione da parte del RdP;
 - **obblighi assicurativi:**
ai sensi dell'art. 103, co. 7 del D.lgs. 50/2016 e smi, l'aggiudicatario dovrà sottoscrivere una polizza che copra i danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere anche preesistenti verificatesi nel corso dell'esecuzione dei lavori. Il valore da assicurare dovrà essere pari all'importo contrattuale. Detta polizza deve altresì assicurare, con massimale pari a €. 500.000,00, la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione del servizio;
 - **penali:** per ogni inadempimento contrattuale accertato da parte del DEC (mancata visita ispettiva, mancata effettuazione della manutenzione prevista), qualora non adeguatamente giustificato dall'impresa, su proposta dello stesso DEC, il RUP applicherà una penale pari ad € 100. Le penali potranno complessivamente essere in misura non superiore al 10% di detto ammontare netto contrattuale;

8. di individuare, quale Responsabile del procedimento di accesso ai documenti amministrativi, in applicazione dell'art.13 del relativo regolamento dell'Ente approvato con decreto n. 92/13 del 02/10/2013, l'ing. Valerio CONTE, RdP dell'intervento;
9. che il contratto non conterrà la clausola compromissoria di cui all'art. 209 del D.lgs. 50/2016, con esclusione del deferimento arbitrale;
10. di rinviare ad una specifica lettera di invito l'individuazione delle concrete modalità procedurali per effettuare la selezione dell'operatore economico;
11. di riservarsi la facoltà di non eseguire la procedura, di prorogarne la scadenza/di revocare/di annullare il procedimento in qualsiasi momento, con provvedimento motivato;
12. di stabilire che, in caso di parità d'offerta, si procederà all'aggiudicazione tramite sorteggio pubblico a norma dell'art. 77, comma 2, del R.D. 23 maggio 1924, n. 827;
13. di non procedere all'aggiudicazione se l'offerta non dovesse risultare conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, in applicazione dell'art. 95, co. 12 del D.lgs. 50/2016;
14. di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
15. di dare mandato alla Sezione Gare e Contratti per la predisposizione degli atti conseguenti;
16. di disporre che, ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. 50/2016, tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto siano pubblicati ed aggiornati sul profilo del committente alla sezione *amministrazione trasparente* secondo le disposizioni di cui al D.lgs. 33/2013;
17. di dare atto che il capitolo U121/20 "Prestazioni di terzi per manutenzioni, riparazioni, pulizia, assicurazioni e adattamenti diversi delle parti comuni in ambito portuale" inserito nell'U.P.B. 1 – Titolo I "Uscite in conto capitale"- Spese correnti del Bilancio di previsione 2018 presenta la disponibilità finanziaria e che con successivo e separato provvedimento, a seguito dell'individuazione del Soggetto contraente, si procederà all'assunzione del relativo impegno di spesa.

visto:

il Segretario Generale
dott. Fulvio Lino DI BLASIO (*)

Il Presidente
Prof. Avv. Sergio PRETE (*)

Allegati:

- Modello B pervenuto in data 09.02.2018.

a.i./a.i./F.L.D.B.

(*) Originale firmato e custodito agli atti di quest'Amministrazione, ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445
"Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa"

Data iniziale di pubblicazione sul profilo del committente: 05.04.2018